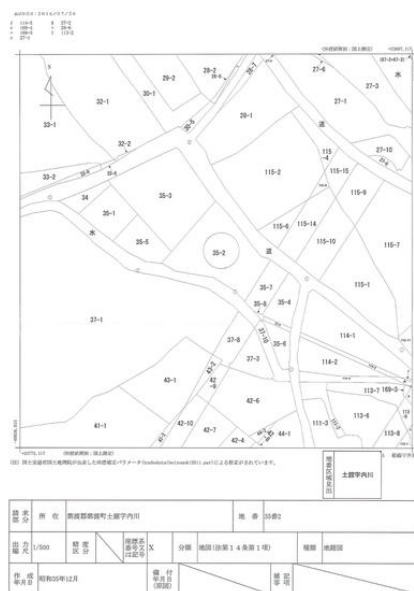


売地



| | | | | | |
|------|----------------|------|----|----|---------|
| 所在地 | 岩手県紫波郡紫波町土館字内川 | | | 地積 | 517.00㎡ |
| 用途 | 住宅用地 | 用途制限 | なし | 分譲 | 1区画 |
| 引渡条件 | 現況渡し | 引渡日 | 相談 | 備考 | |

チェックポイント！

住宅地ではない郊外の立地で住宅用の土地をお探しの方、ご検討くださいませ。 ※.買主様負担にて、上水道引込・浄化槽工事（または下水道引込工事）・盛土・農地転用許可等を要します。買主様で、農地転用許可・建築確認申請を取得することを停止条件とする売買契約となります。なお、売主様負担にて、地積測量・地積更正登記を行います。詳細は当社までお尋ねください。

| | | |
|--------------------|----------|-----------|
| 土地面積 公簿 517.00㎡ | 現況 更地 | 引渡し 相談 |
|--------------------|----------|-----------|

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

| | | | |
|------|------------|----------------|---------|
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | バス停「栗木田」 | | |
| 土地面積 | 公簿 517.00㎡ | 私有面積 (共有持分) | |
| 価格 | 80万円 | 3.3㎡ 単価 | @0.52万円 |

| | | | |
|-----------------|---------------------------------------|------|------|
| 物件所在地 | 岩手県紫波郡紫波町土館字内川 35-2 | | |
| 交通 | バス停 栗木田 徒歩16分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 畑 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 地勢 | 低地 | | |
| 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
| 開発許可等番号 | | | |
| 接道状況 (角地・間口) | 南東5.0m 公道 | | |
| 設備 | | | |
| 備考 | 上水道引込・浄化槽工事・盛土・農転等要。 売主様にて、地積測量を行います。 | | |

株式会社みなみ不動産

岩手県知事免許(2)第2302号 〒028-3614 岩手県紫波郡矢巾町大字又兵工新田第4地割87-20

☎ 019-611-0413 ☎ 019-601-6037 定休日: 火曜日・水曜日(祝日は営業)

■取引態様: 媒介