

売地



古館駅徒歩2分の立地です。
売主において解体工事を行い更地渡しとなります。
4月中旬解体工事完了後の引渡し予定となります。

チェックポイント！

- 電気 ●水道 ●下水道

土地面積
公簿 162.68m²

現況
建物有

引渡し
2018年4月中旬予定

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
最寄駅	古館駅		
土地面積	公簿 162.68m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	665万円	3.3m ² 単価	@13.52万円

物件所在地	岩手県紫波郡紫波町中島字落合 57-4		
交通	J R東北本線 古館 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地		
地勢			
引渡条件	更地渡し		
現況	建物有	引渡日	2018年4月中旬予定
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	東 公道		
設備	電気, 水道, 下水道		
備考	3月に建物解体工事を行います。建物解体工事終了後の4月中旬頃に引渡しを行える予定です。		

株式会社みなみ不動産

岩手県知事免許 (3) 第2302号 〒028-3614 岩手県紫波郡矢巾町大字又兵工新田第4地割87-20

TEL 019-611-0413 FAX 019-601-6037 定休日: 火曜日・水曜日(祝日は営業)

■取引態様: 専任媒介