

# 貸アパート



**矢巾町中心部の立地です。**  
**築10年内のアパートの1階角部屋です。**  
**ご退去済みで、リフォーム中です。**  
**ご入居時期ご相談ください。**  
**ガスコンロ・照明貸与も可能です。**

## チェックポイント！

- 主要採光面：南向き●角部屋●閑静な住宅街●B・T別●シャワー●トイレ●温水洗浄便座●洗面所
- シャワー付洗面化粧台●ガスコンロ可●収納スペース●シューズボックス●室内洗濯機置場●給湯●プロパンガス●複層ガラス●フローリング●全居室フローリング●エアコン●モニター付インターホン●火災警報器（報知機）●バルコニー

間取り  
ワンルーム

専有面積  
30.64㎡

築年月  
2010年01月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 株式会社みなみ不動産

岩手県知事免許（3）第2302号 〒028-3614 岩手県紫波郡矢巾町大字又兵工新田第4地割87-20

☎ 019-611-0413 ☎ 019-601-6037 定休日：火曜日・水曜日（祝日は営業）

最寄駅	矢幅駅
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 45,000円
	礼金なし 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	岩手県紫波郡矢巾町大字南矢幅第9地割292-5		
交通	JR東北本線 矢幅 徒歩13分		
建物	建物名	サウザンクロス 101	
	構造・規模	木造2階建/1階部分	
	使用部分面積	30.64㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費2,000円/月 雑費500円/月		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居日	2019年3月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ可、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、複層ガラス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、モニター付インターホン、火災警報器（報知機）、バルコニー		
保険等	要2年		
備考	矢巾町中心部の築10年内のお部屋です。ガスコンロ・居室照明の貸与も可能です。更新料：1.08万円 賃貸保証：加入要 アーク賃貸保証：学生プランは入居時に1.5万円、社会人の方は入居時に月額賃料等の60%～など		

■取引態様：媒介