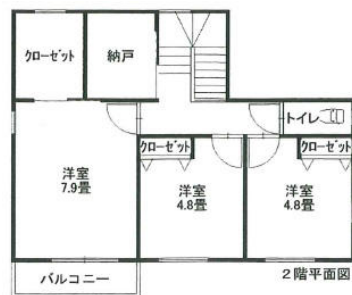


売戸建住宅



※現況と異なる場合は現況を優先いたします。

最寄駅	バス停「北高田バス停」
間取タイプ	3SLDK
価格	2,530万円

物件所在地	岩手県紫波郡矢巾町大字高田第9地割10番地26		
交通	バス停 北高田バス停 徒歩7分		
土地面積	公簿	202.97㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
建物	面積	116.51㎡	
	間取内訳	洋 7.9・4.8・4.8 LDK 16.6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	2004年06月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡日	2019年4月下旬予定
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道 接面12.7m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、シャワー付洗面化粧台、IHキッチン、グヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、間接照明、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、FF暖房、モニター付インターホン、庭、庭10坪以上...		
備考	積水ハウス施工物件です。 リフォーム実施後お引渡し (2019年4月下旬予定) の中古住宅です。 駐車場2台分。 ご内覧ご予約下さい。 地勢：平坦		

- ・土地61.39坪、建物35.24坪です。
- ・2004年6月築 積水ハウス株式会社施工物件です。
- ・リフォーム実施後お引渡し (2019年4月下旬予定) の中古住宅です。
- ・駐車場2台分です。
- ・学区：矢巾東小学校・矢巾北中学校。

間取り
3SLDK

建物面積
116.51㎡

築年月
2004年06月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント!

- 主要採光面：南向き
- オール電化
- 閑静な住宅街
- 設計住宅性能評価書
- バス1坪以上
- 追焚機能
- トイレ2ヶ所
- シャワー付洗面化粧台
- IHキッチン
- グヒーター
- カウンターキッチン
- システムキッチン
- 全居室収納
- クローゼット
- ウォークインクローゼット
- 間接照明
- 複層ガラス
- 全居室フローリング
- 電気
- 上水道
- 下水道
- FF暖房
- モニター付インターホン
- 庭
- 庭10坪以上
- 駐車場2台分

株式会社みなみ不動産

岩手県知事免許 (3) 第2302号 〒028-3614 岩手県紫波郡矢巾町大字又兵工新田第4地割87-20

☎ 019-611-0413 ☎ 019-601-6037 定休日：火曜日・水曜日(祝日は営業)

■取引態様：媒介