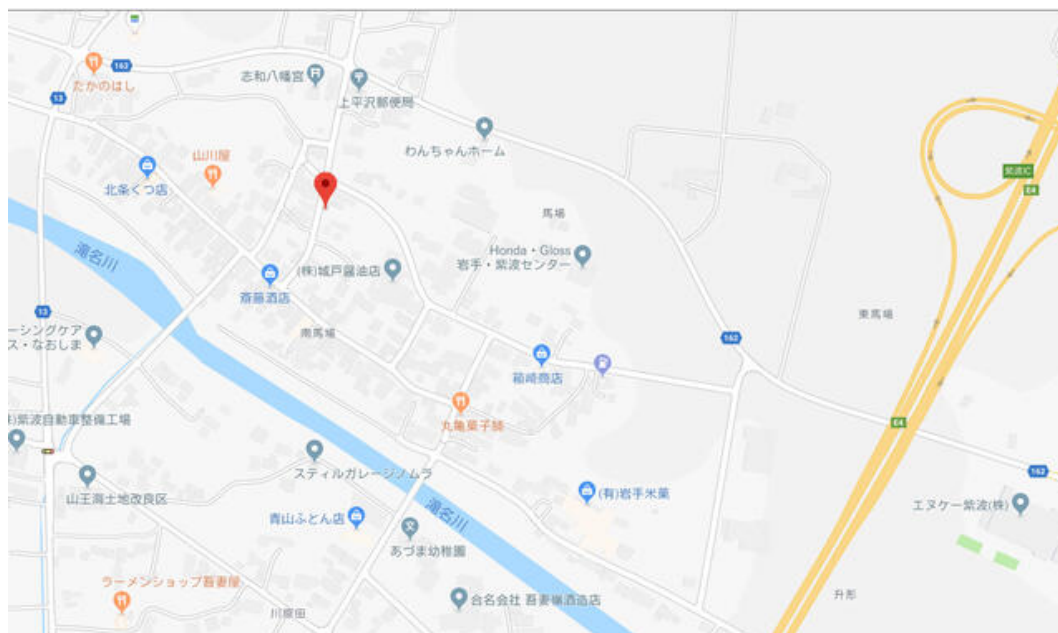


売地



※113坪（登記簿面積）の土地です。
 ※登記簿売買です。
 ※売主様による確定測量・境界の明示は
 行われません。

土地面積
公簿 376.43㎡

現況
更地

引渡し時期
即時

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●電気

最適用途	住宅用地		
最寄駅	紫波中央駅		
土地面積	公簿 376.43㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	250万円	3.3㎡ 単価	@2.20万円

物件所在地	岩手県紫波郡紫波町上平沢字南馬場 5-15		
交通	J R東北本線 紫波中央 距離5,200m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	北西6.0m 公道		
設備	電気		
備考	113坪（登記簿面積）の土地です。 ※買主様で上下水道の引込を要します。現況有姿・売主様の瑕疵担保責任を免責とする売買となります。		

株式会社みなみ不動産

岩手県知事免許(3)第2302号 〒028-3614 岩手県紫波郡矢巾町大字又兵工新田第4地割87-20

☎ 019-611-0413 ☎ 019-601-6037 定休日：火曜日・水曜日(祝日は営業)

■取引態様：媒介